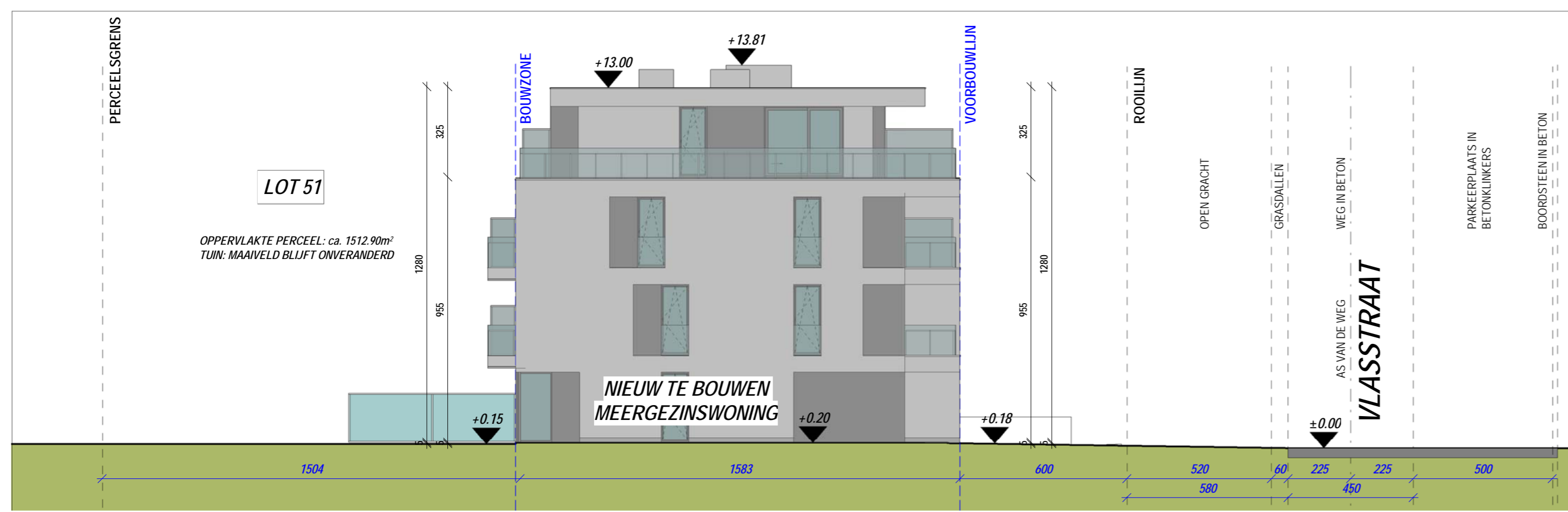
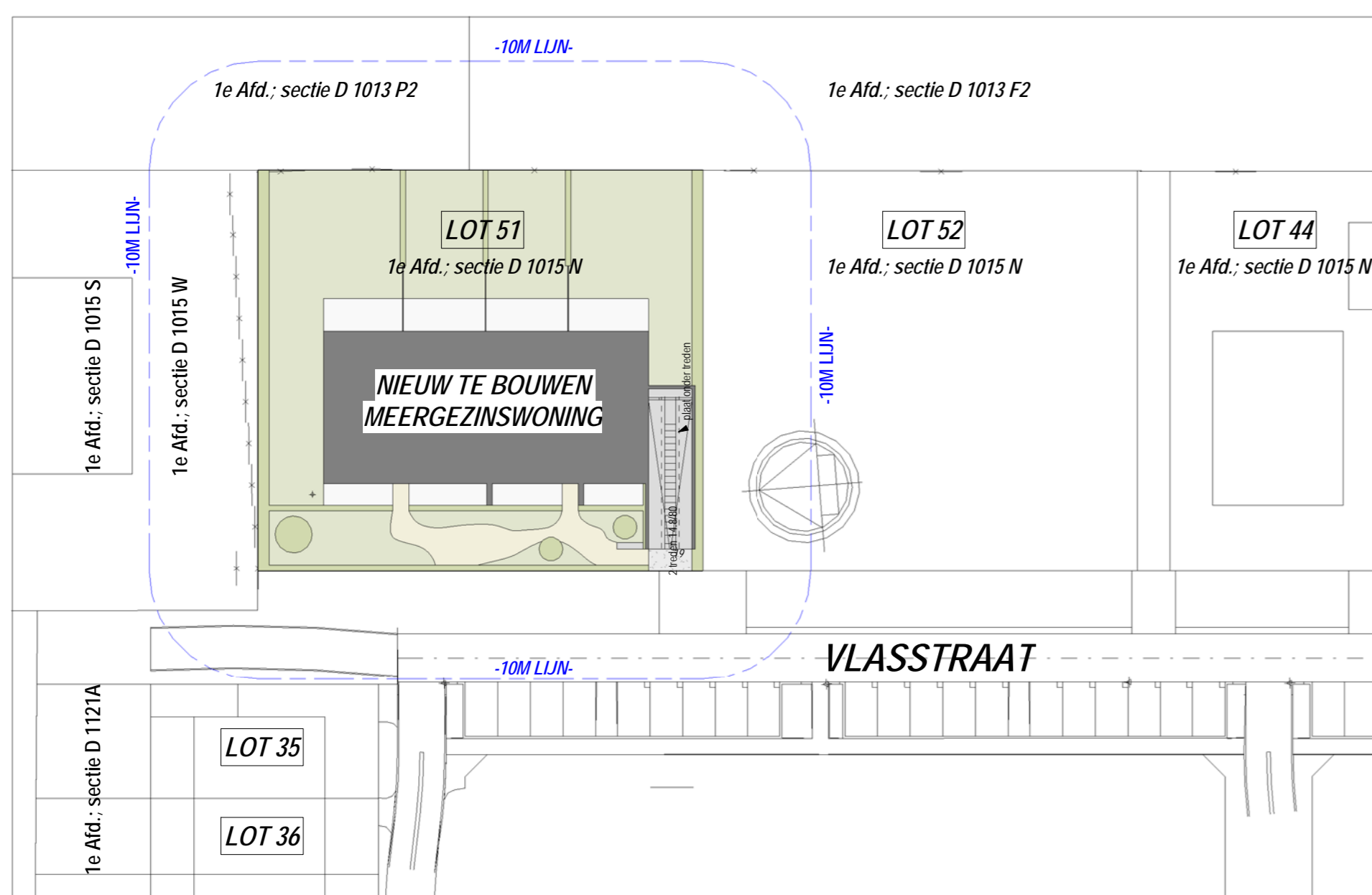


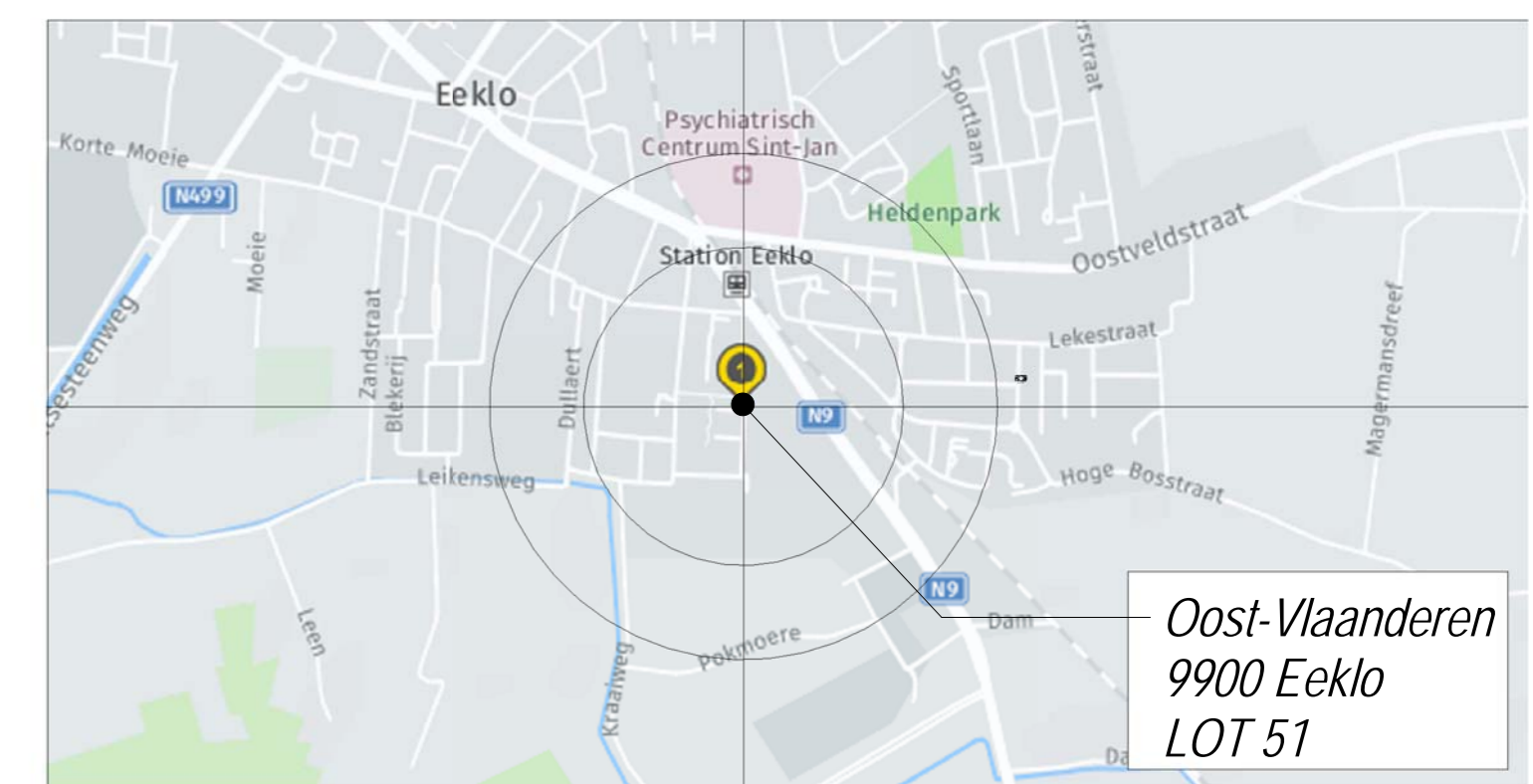
INPLANTINGSPLAN
SCHAAL 1/150



TERREINPROFIEL
SCHAAL 1/150



OMGEVINGSPLAN
SCHAAL 1/500



LIGGINGSPLAN
SCHAAL 1/20000

- SMELBOUWSTEEN
- ISOLATIE
- EPS ISOLATIE + CREPI
- GEVELBEKLEDING: HOUT
- GEVELBEKLEDING ROCKPANEL
- ISOLERENDE STEEN
- BETONSTEEN
- GESTABILISEERD ZAND
- BETON ELEMENTEN
- ONDEGRONDS METSELWERK

AL DE TE GEBRUIKEN MATERIALEN ZIJN NIEUW

WEKELJKSE OPHALING VAN HUISVUIJL

GEEN ERFDIENSTBAARHEID OP DIT PERCEEL

ALLE NUTSVOORZIENINGEN AANWEZIG

HET HEMELWATER KAN OP NATUURLIJKE WIJZE NAAST DE VERHARDING OP EIGEN TERREIN INFILTREREN.

HET REGENWATER UIT DE REGENWATERPUT WORDT GEBRUIKT VOOR DE AANSLUITING OP DE WCS, DE WASMACHINE EN DE UITGIETBAK.

DE GEGEVENS VAN DE GROND WERDEN VERKREGEN DOOR EEN UITTREKSEL UIT HET VERKAVELINGSPLAN & OPMETINGSPLAN VAN DE LANDMETER.

- ▨ BESTAANDE BEBOUWING
- NIEUW TE BOUWEN WONING
- ⊕ TERREINHOOGTE T.O.V. AS VAN DE WEG
- ⊖ FOTO STANDPUNT

OPPERVLAKTE PERCEEL: 1512.90 m²

HORIZONTALE DAKOPP. MEERGEZINSWONING: 500.95 m²

INRIT KELDER: 67.35 m²

WATERDOORLATENDE VERHARDING MET WATERDOORLATENDE ONDERGROND (OPRIT): 8,00 m²

NIET - WATERDOORLATENDE VERHARDING IN TEGELS (TERRAS): 66.05 m²

WATERDOORLATENDE VERHARDING GRINDPAD: 69.50 m²

- GEVELAFWERKING: CREPI, WIT
HOUTEN GEVELBEKLEDING MET VERTICALE BELIJNING
- SCHRIJNWERK: PVC ZWART, ZWART-GRUIS
- TERRAS ACHTERGEVEL: PREFABTERRAS IN ARCHITECTONISCH BETON
- DORPELS: ALUMINIUM DORPEL
- DAKBEDEKING: ROOFING

LEGENDE/ BIJKOMENDE GEGEVENS

AARD: HET BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING MET 14 WOONEENHEDEN EN ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE

PROVINCIE : Oost - Vlaanderen
STAD : 9900 Eeklo
STRAAT : Gulden Sporenstraat lot 51

Sogela Fase 2, aansluiting Gulden Sporenstraat lot 51
Afdeling 1, sectie D, nrs 1015/N

Verkevelingsnr.: / BPA nr.: /
Goedgekeurd: / KB: /
Afgelopen aan: / benaming: /

OPDRACHTGEVER(S)
Wulfaert Yves
Wulfaert bvba
Dhr. Wulfaert Yves
Nijverheidskaal 7

WIJZIGINGEN:		
A	Aanp. stabiliteit	2017/10/27 IN
B	Verwijderen infiltratieput volgens telefoon gemeente	2018/02/19 PH
C	15/02/18 + aanpassing inrit	2018/04/12 PH
D	Aanp. muur garagepoort inrit	2018/06/20 PH
E	Aanpassing muur app 2.1 + aanpassing kokers	
F		
G		
H		
I		

Bij ondertekening van de bouwplannen (incl. de inplanting) verklaart de opdrachtgever(s) zich akkoord met de inhoud ervan. Wijzigingen van de plannen dienen voor de bouwstart aan de architect te worden medegedeeld. De aanvang van de werken zonder de architect te vervulligen, bepaalt de volledige verantwoordelijkheid van de eigenaar(s) voor mogelijke schade en gebreken, voortvloeiende uit deze onwetelijke handelswijze (KB 19/198 - 6271). Wijzigingen in uitvoering, niet volgens de goedkeuring, worden op kosten van de opdrachtgever(s) en aanemer afgeboekt.

ARCHITECTENBURO BERKEIN
Bellemstraat 50
9880 Aalter
Tel. 09 227 88 27
Fax. 09 227 88 20
Info@architectenburo.berkein.com
Orde Architecten Oost-Vlaanderen

STADS- of GEMEENTEBESTUUR
STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE
ORDENING

DE OPDRACHTGEVER(S)

DOSSIER: 17.02.034.17 GETEKEND: I.N. / B.B. DATUM: 05/07/2017 SCHAAL: 1/500e.a. AANTAL PLANS: 5

PLAN 5/5 INPLANTINGSPLAN, OMGEVINGSPLAN, TERREIN PROFIEL, LIGGINGSPLAN **D**